ડીબીએસ

મારૂ પોતાનું ઘર

નારોલ
૩-૪-૫-૬-૭-૮

સામાન્ય શરતો

- ગ્રાહકે નક્કી થયા મુજબની કિંમત નક્કી કરેલ સમયે ભરવાની રહેશે, પુરૂ પેમેન્ટ થયેથી જ પઝેશન આપવામાં આવશે, અનિયમિત પેમેન્ટ માટે ગ્રાહકે વ્યાજ ચુકવવાનું રહેશે.
- બુકીંગ કેન્સલ કરાવનાર સભ્યને વહીવટી ખર્ચ (વધુમાં વધુ ૧૦%) કાપીને નાણાં પરત આપવામાં આવશે.
- ગ્રાહકે (ટોરેન્ટ પાવર), AMC-AUDA ખર્ચ, દસ્તાવેજ અને રજીસ્ટેશન ખર્ચ, સર્વિસ ટેક્ષ તથા અન્ય ફી સરકારી નીતિ નિયમો મુજબ અલગથી ચુકવવાના રહેશે.
- સંજોગો વસાત સ્કીમના પ્લાન, બાંધકામ, એલોટમેન્ટ કે કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરવાનો હક્ક ડેવલપર્સ પાસે અનામત છે, અને એ દરેક સભ્યને બંધનકર્તા રહેશે.
- બ્રોશરમાં દર્શાવિલ પ્લાન, માપ, ડ્રોઇંગ રજુઆતો સરળ સમજુતી માટે છે. આ કોઈપણ પ્રકારના લીગલ ડોક્યુમેન્ટેશનનો હિસ્સો નથી.
- ગ્રાહક પઝેશન સમયે સર્વિસ સોસાયટીના ફરજિયાત સભ્ય થઈ ને મેન્ટેનન્સ ડીપોઝીટ આપવાની રહેશે.
- બધા મેઝરમેન્ટ રજુઆત ના આશયથી દર્શાવિલ છે અને ફીનીંશીગ વગરના માપ તરીકે છે.
- અમદાવાદના ન્યાયક્ષેત્રને આધીન.

પ્રોજેક્ટ બાય

RJD Buildcon

આરજેડી બિલ્ડકોન લિમિટેડ
૨૦૨, દર્શક બિલ્ડીંગ, શ્રેય હોસ્પીટલ ની સામે,
નવરંગપુરા બસ સ્ટોપ પાછળ,
નવરંગપુરા, અમદાવાદ.

માર્કેટેડ એન્ડ મેનેજડ બાય

DBS DESIGN BUILD SERVE

ડીબીએસ એફોર્ડેબલ હોમ સ્ટ્રેટેજી લિમિટેડ
રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ: પ્લોટ નં. ૧૩૦, પોર,
અડાલજ-કોબા હાઇવે, જિ. ગાંધીનગર-૩૮૨૪૨૧
ફોન: +૯૧- ૯૯૦૯૯૮૪૫૦૮/૦૯
www.dbscommunities.com

એનજીઓ પાર્ટનર

SAATH

गृह प्रवेश

ડિઝાઈન આર્કિટેક્ટસ

PANIKA
PLANNING
ARCHITECTURE
CONSERVATION
INTERIOR
CONSULTANTS

સ્ટ્રકચરલ કન્સલટન્ટ

P-CUBE CONSULTANTS

લિગલ એડવાઈઝર્સ

LAKHANI GANDHI & CO.

ડીબીએસ
મારૂ પોતાનું ઘર
નારોલ
૩-૪-૫-૬-૭-૮

સાઈટ એડ્રેસ:

જુની નારોલ કોર્ટ પાછળ,
લક્ષ્મીનગર પાસે, નારોલ,
અમદાવાદ.
ફોન: ૮૨૩૮૦ ૩૩૨૮૮

કી - પ્લાન

ડીબીએસ

મારૂ પોતાનું ઘર

નારોલ
૩-૪-૫-૬-૭-૮

મારૂ સંપુર્ણ ઘર

ડીબીએસ

ઉમંગ

મારૂ પોતાનું ઘર

DESIGN BUILD SERVE

An ISO 9001:2008 Company

ડીબીએસ - અમારો ઉદ્દેશ એ જ અમારો પરિચય

દરેક વ્યક્તિ એક સન્માનજનક જિંદગી જીવી શકે, પોતાનું ઘર મેળવી શકે અને તે પણ તેમને પરવડે તે કિંમતમાં ઘર મેળવી શકે તે હેતુથી ડીબીએસ એફોર્ડેબલ હોમસ્ટ્રેટેજી લિમિટેડની સ્થાપના થઈ, ૨૦૦૯માં. ત્યારથી આજ સુધી અમે આ ઉમદા હેતુને કટિબદ્ધ રહી નિરંતર પ્રયત્નશીલ રહ્યાં છીએ.

ડીબીએસ કમ્યૂનિટીઝ, ઔપચારિક બજાર વ્યવસ્થા સાથે નહિ જોડાયેલા અને રૂા.૨૫,૦૦૦/- સુધીની માસિક આવક ધરાવતા પરિવારોને મદદરૂપ બની રહેશે, કારણ કે અમે માનીએ છીએ કે દરેક વ્યક્તિને પોતાના ઘરનો અધિકાર છે. જેમાં હોય હવા-ઉજાસ, ખુલ્લી જગ્યા, ચોખ્ખાઈ, પાણી, વીજળી, ગટર જેવી પાયાની સુવિધાઓ ઉપરાંત નિશ્ચિંત થઈને જીવન જીવવાનો અવસર.

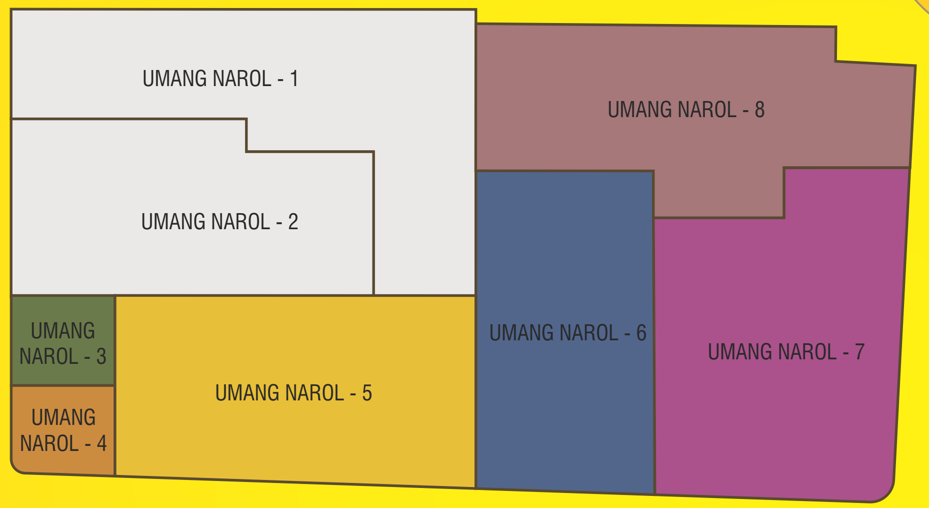
ડીબીએસની કામગીરીના પાયામાં છે એક સામાજિક ઉદ્દેશ. પોતાનું ઘર મેળવવા ઉપરાંત સારી જીવનશૈલી, રોજગારલક્ષી કૌશલ્યો, ખુશહાલ વાતાવરણમાં ભાવિ પેઢીનો ઉછેર અને પોતાનું પાકું સરનામું મેળવવાનું ગૌરવ.

કંપનીનો ઉદ્દેશ

"સામાન્ય સ્તરના ગ્રાહકોને પરવડી શકે તેવાં ઘરોના મોટા પાયે નિર્માણ માટે કાર્યક્ષમ, આર્થિક રીતે ટકાઉક્ષમ અને પારદર્શી વ્યવસ્થા ઊભી કરવી અને સાથોસાથ ગૃહધિરાણ તથા સામુદાયિક સેવાઓ માટેની યોગ્ય વ્યવસ્થા પૂરી પાડવી."

ડીબીએસ - અનોખો ઉદ્દેશ, અનોખી વ્યૂહરચના

પરવડી શકે તેવાં ઘર તૈયાર કરી આપવાં એટલું જ માત્ર પૂરતું નથી. તે માટે ગૃહધિરાણ તેમજ સામુદાયિક સુવિધાઓ પૂરી પાડવી એ પણ તેની સાથે જ સંકળાયેલી મૂળભૂત બાબતો છે.



RJD Buildcon

DESIGN BUILD SERVE

An ISO 9001:2008 Company

સ્પેસીફીકેશન

બાંધકામ	:	આર.સી.સી. ફ્રેમસ્ટ્રક્ચર, ભુકંપ પ્રતિરોધક
પ્લાસ્ટર	:	અંદર-સીંગલ કોટ ચુના ફીનીશ, બહાર- સેન્ડફેસ એક્રેલીક કલર સાથે
ફ્લોરીંગ	:	વિર્ટીફાઈડ ટાઈલ્સ, બાથરૂમમાં સીરામીક ટાઈલ્સ લીન્ટલ લેવલ સુધી
રસોડું	:	ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ, સ્ટીલ સીન્ક, સીરામીક ટાઈલ્સ ડેડો ૨ ફૂટ સુધી
બારણાં	:	લોખંડની ફ્રેમ, વુડન શટર્સ
બારી	:	એલ્યુમીનીયમ સેક્શન
ઈલેક્ટ્રીકલ	:	કન્સીલ્ડ ઈલેક્ટ્રીફીકેશન
પ્લમ્બીંગ	:	કન્સીલ્ડ પ્લમ્બીંગ ડિઝાઈન મુજબ
જનરલ	:	પોતાનો બોર, બગીચો, પાકા રસ્તા, સ્ટ્રીટલાઇટ, મેઈન ગેઈટ

'ઉમંગ' પ્રોજેક્ટમાં અપાતી સુવિધાઓ

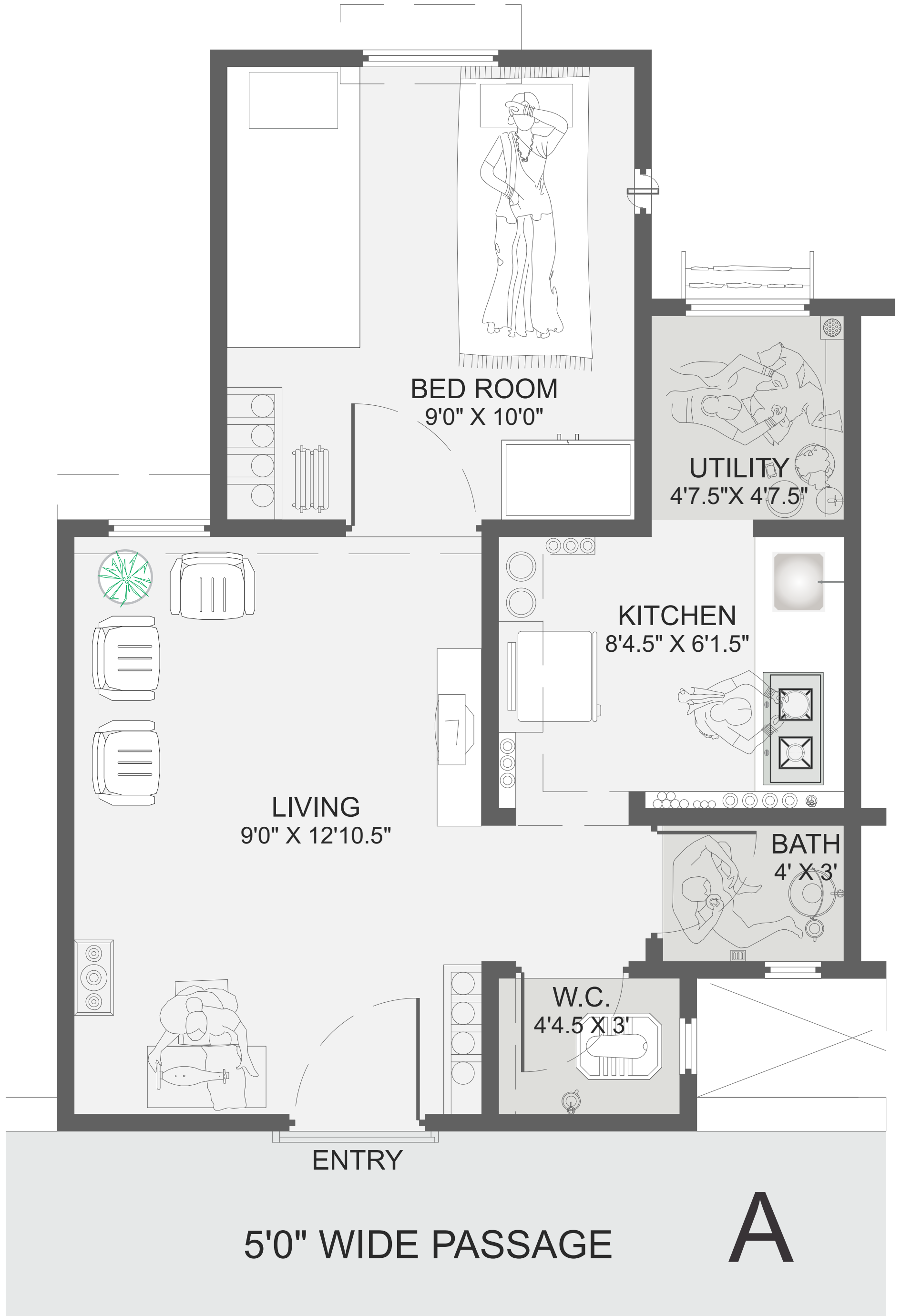
- ૨૪ કલાક પાણી
- પાકા રોડ
- સ્ટ્રીટ લાઇટ
- કમ્પાઉન્ડ વોલ
- ગાર્ડન

અન્ય પ્રવૃત્તિઓ

- પ્રાયમરી હેલ્થ સેન્ટર
- મહિલા પ્રવૃત્તિ સેન્ટર
- અર્બન રીસોર્સ સેન્ટર
- રીડીંગ રૂમ
- કોમ્યુનીટી હોલ
- ક્રેડીટ સોસાયટી માટે જગ્યા
- નાના બાળકો માટે પ્રિ-સ્કુલ

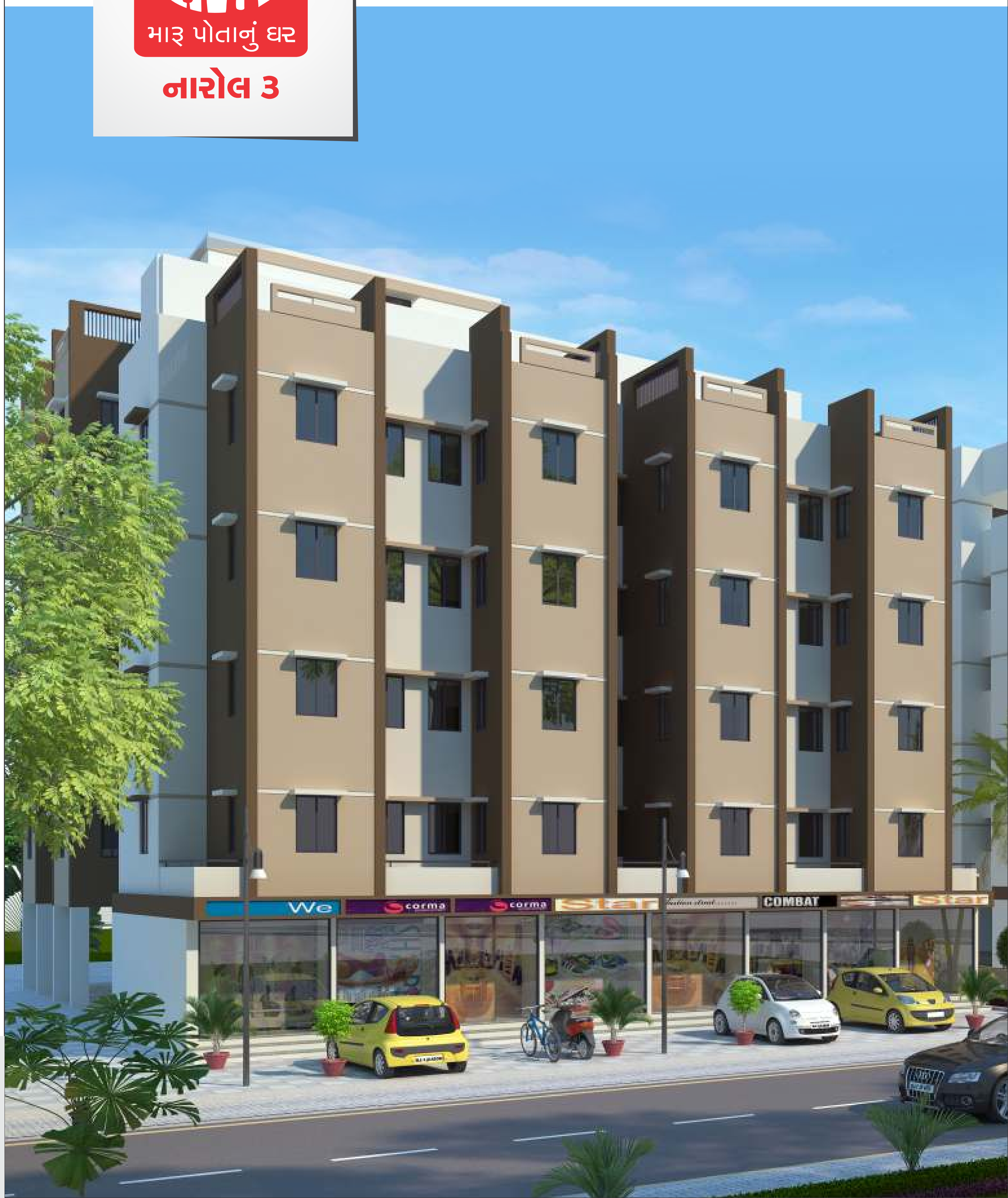
યુનીટ પ્લાન

ટાઈપ - A (બે રૂમ રસોડું)



Super Built-up Area : 60 sq. yd. approx.

ડીબીએસ
આંગ
મારૂ પોતાનું ઘર
નારોલ 3



નોંધ: મુખ્ય બ્રોશરમાં દર્શાવેલ સ્પેસીફીકેશન અને અન્ય શરતો માન્ય ગણાશે.

RJD Buildcon

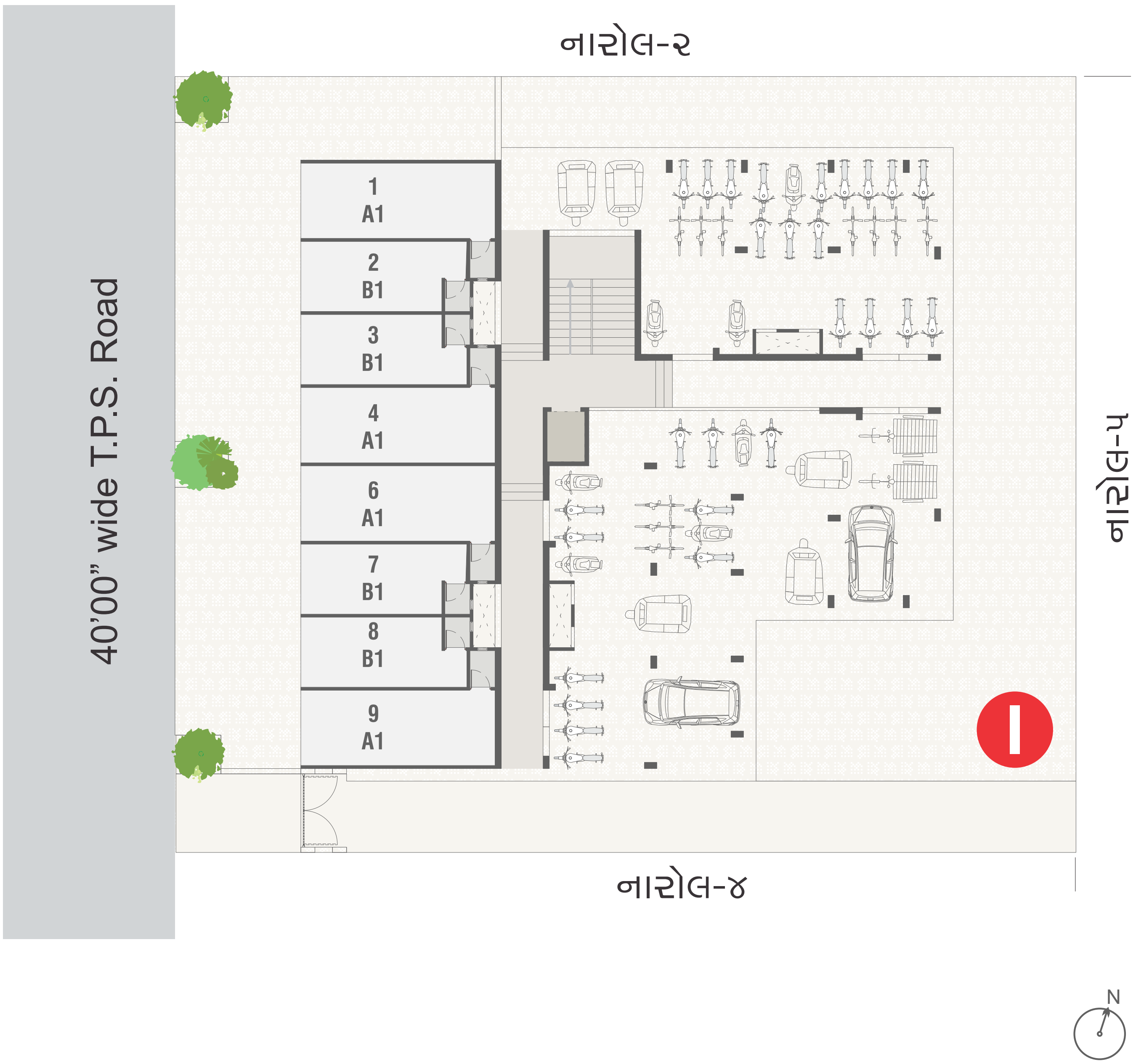
DBS DESIGN BUILD SERVE
An ISO 9001:2008 Company

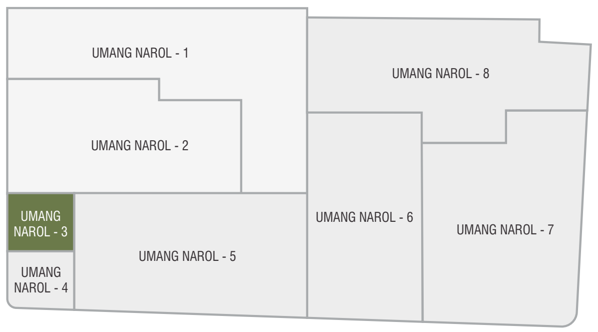
ડીબીએસ આંગ મારૂ પોતાનું ઘર
નારોલ
૩-૪-૫-૬-૭-૮

જુની નારોલ કોર્ટ પાછળ,
લક્ષ્મીનગર પાસે, નારોલ, અમદાવાદ.
ફોન: ૮૨૩૮૦ ૩૩૨૮૮

સાઈટ પ્લાન

દુકાનો - ૮



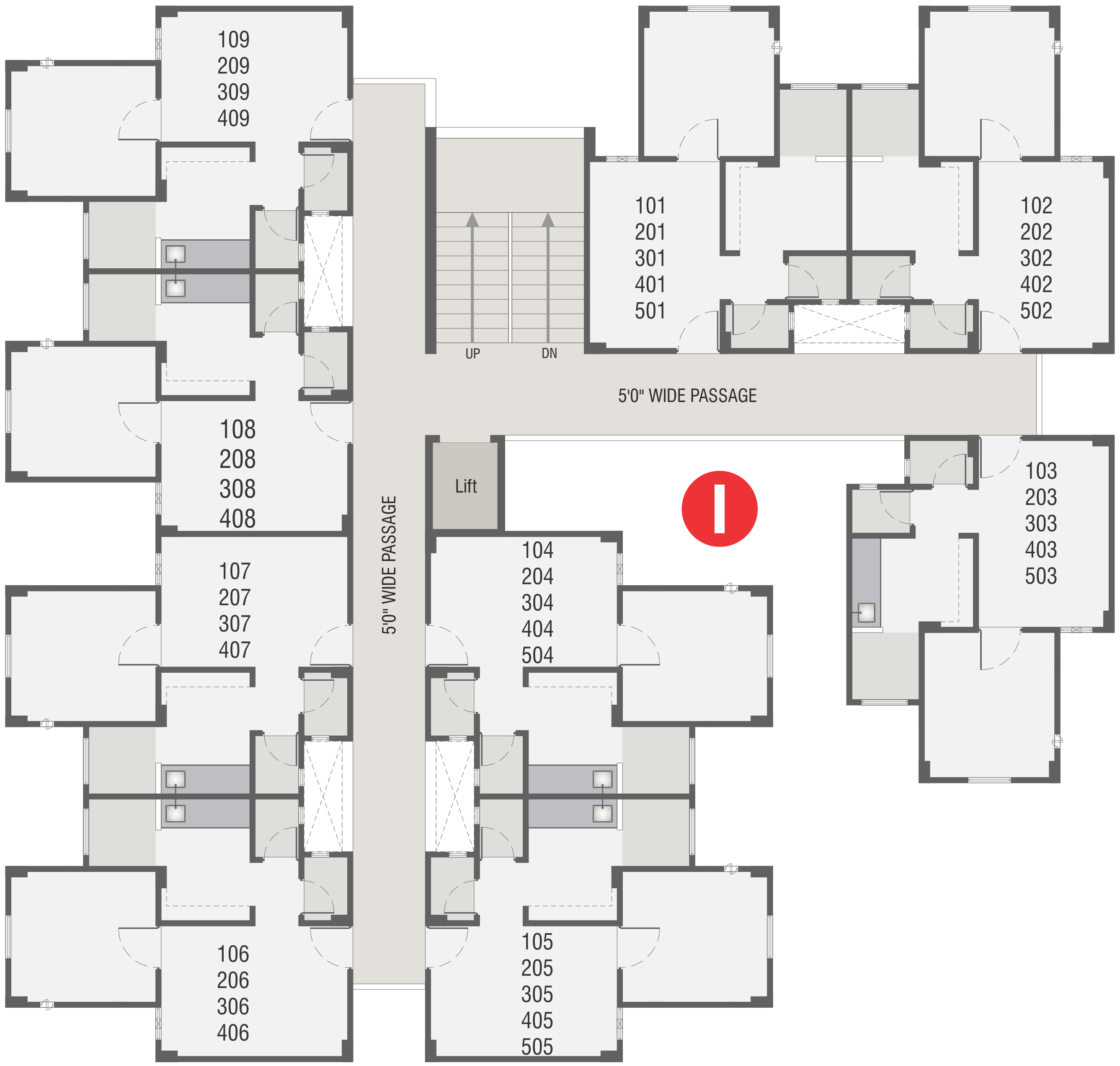


સ્કીમેટીકલ સાઈટ લે-આઉટ પ્લાન

ટીપીકલ ફ્લોર પ્લાન

બ્લોક - I

બે રૂમ રસોડું - ૪૧



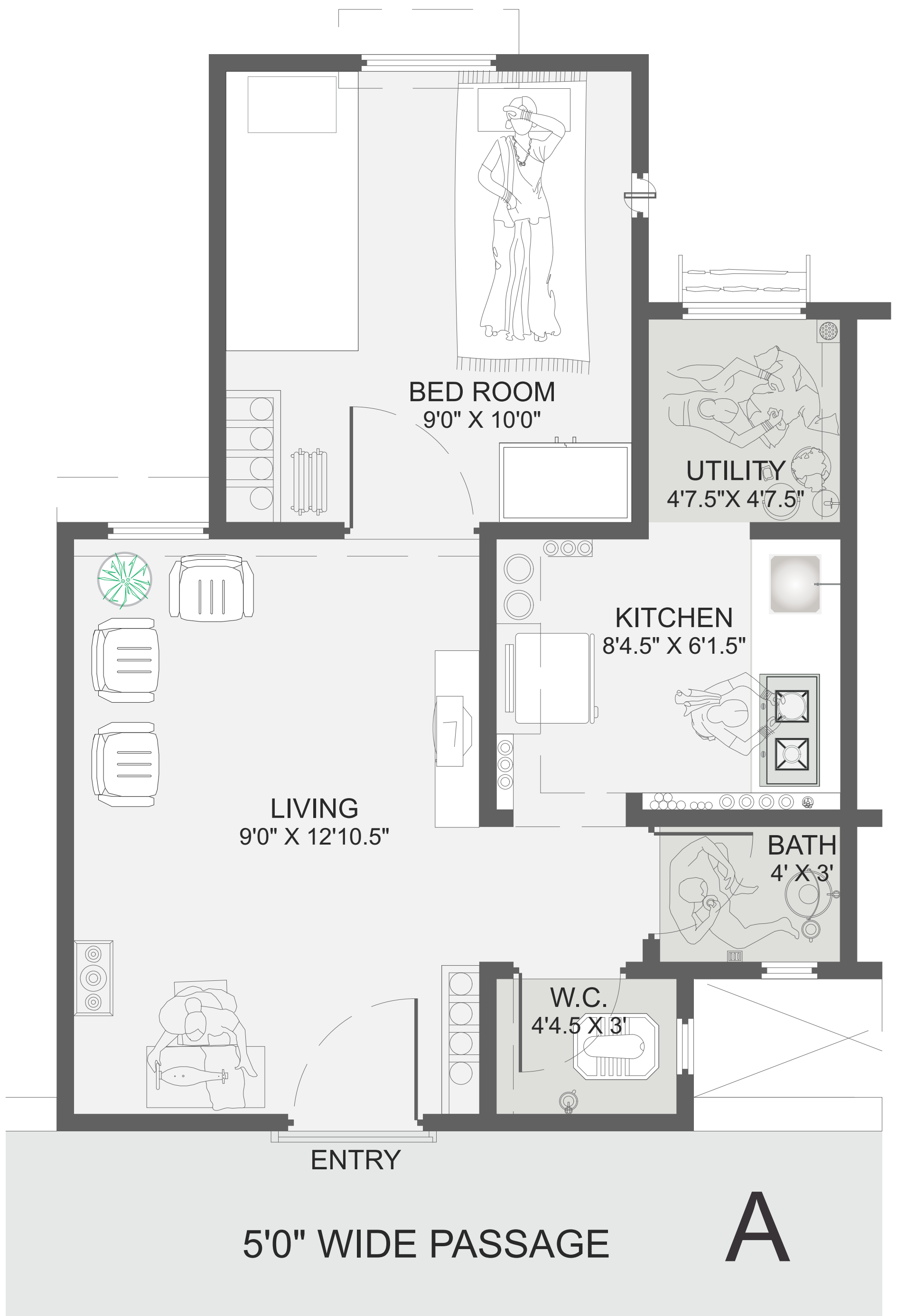
ડીબીએસ

મારૂ પોતાનું ઘર

નારોલ ૪

યુનીટ પ્લાન

ટાઇપ - A (બે રૂમ રસોડું)



Super Built-up Area : 60 sq. yd. approx.

નોંધ: મુખ્ય બ્રોશરમાં દર્શાવેલ સ્પેસીફીકેશન અને અન્ય શરતો માન્ય ગણાશે.

RJD Buildcon

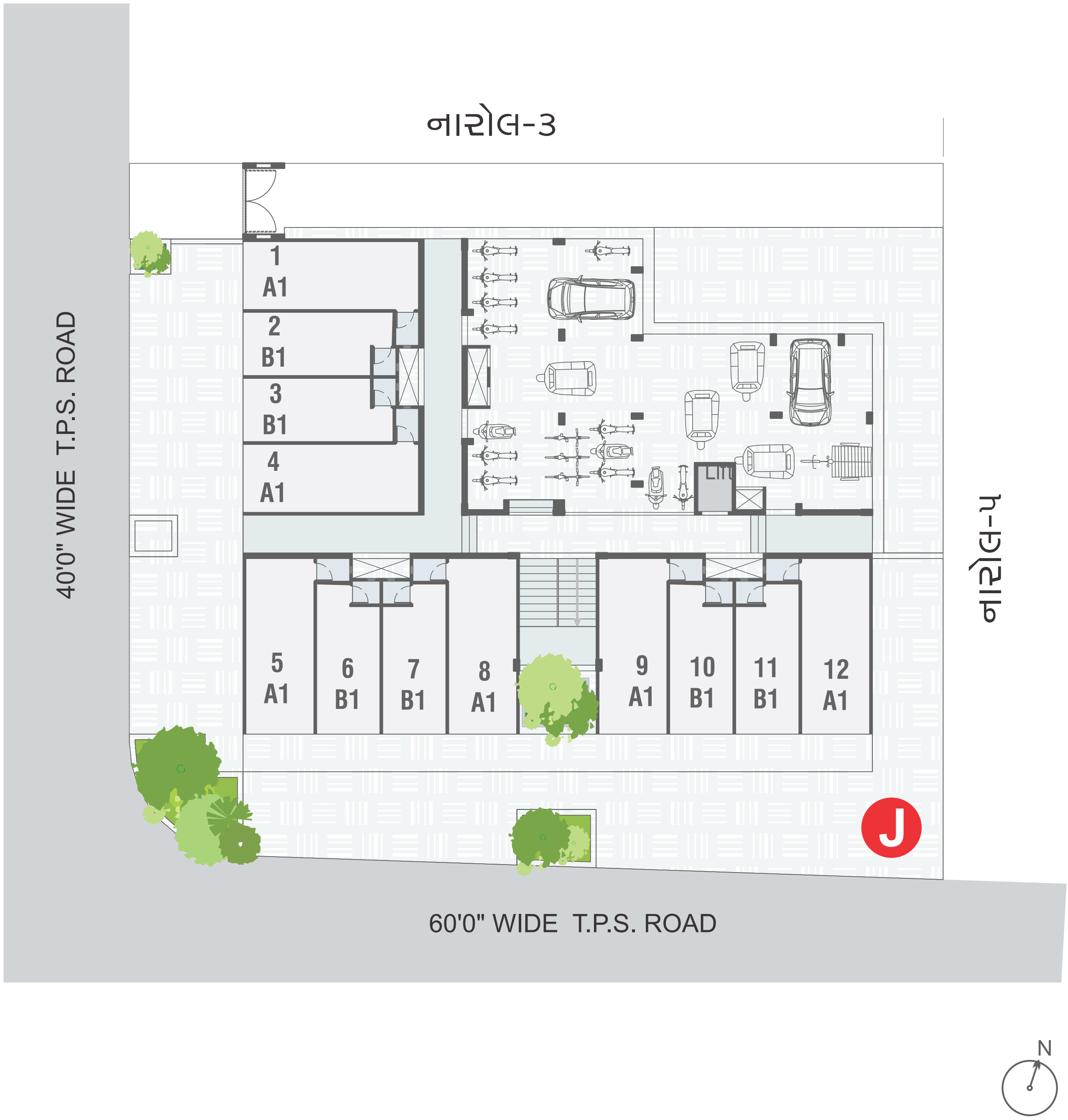
DESIGN BUILD SERVE
An ISO 9001:2008 Company

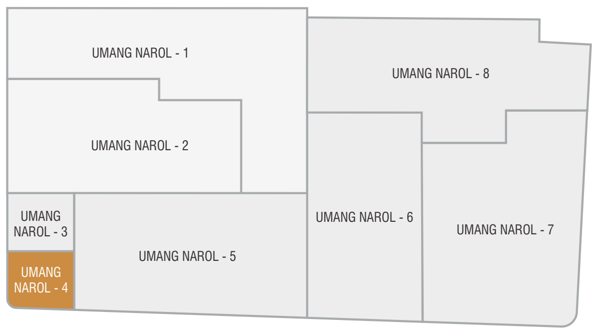
ડીબીએસ
મારૂ પોતાનું ઘર
નારોલ
૩-૪-૫-૬-૭-૮

જુની નારોલ કોર્ટ પાછળ,
લક્ષ્મીનગર પાસે, નારોલ, અમદાવાદ.
ફોન: ૮૨૩૮૦ ૩૩૨૮૮

સાઈટ પ્લાન

દુકાનો - ૧૨



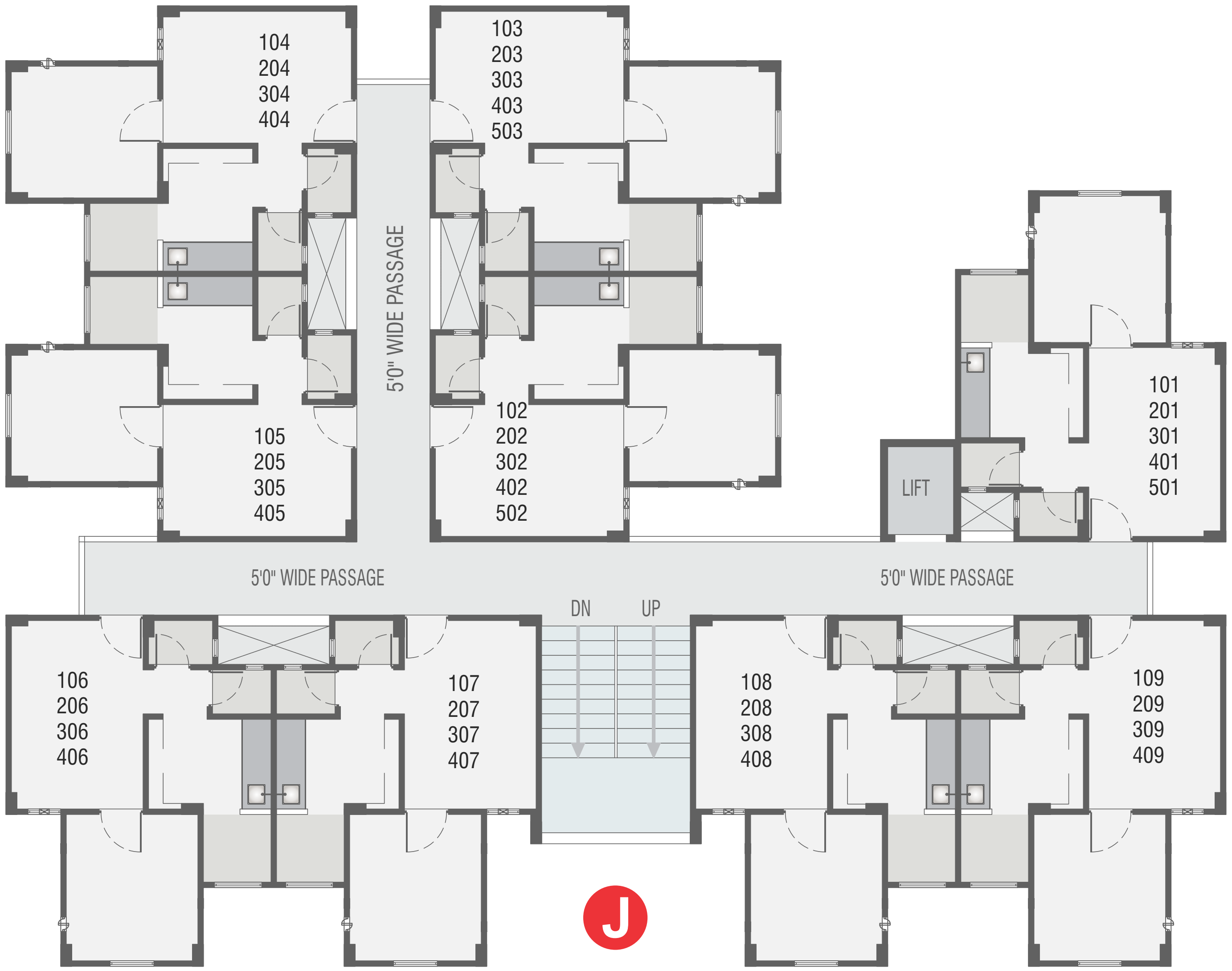


સ્કીમેટીકલ સાઈટ લે-આઉટ પ્લાન

ટીપીકલ ફ્લોર પ્લાન

બ્લોક - J

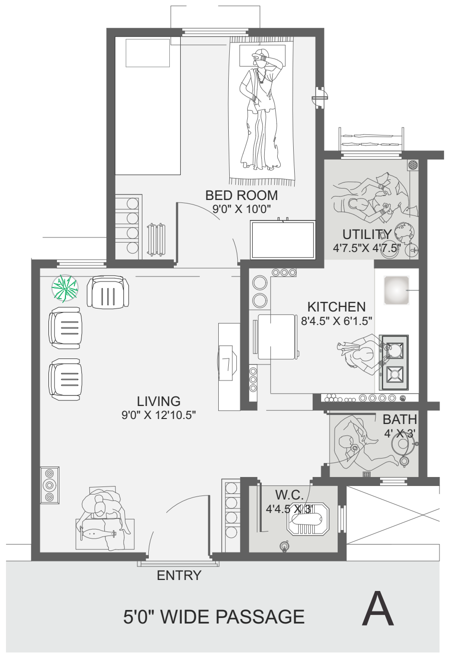
બે રૂમ રસોડું - ૩૯



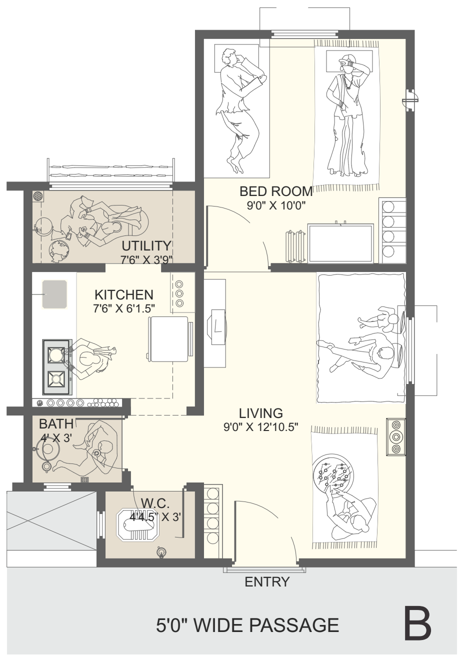
યુનીટ પ્લાન

ડીબીએસ
મારૂ પોતાનું ઘર
નારોલ ૫

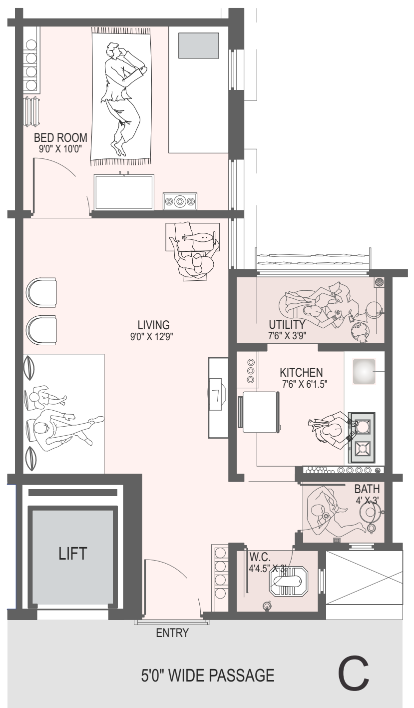
ટાઈપ - A, B, C, D (બે રૂમ રસોડું)



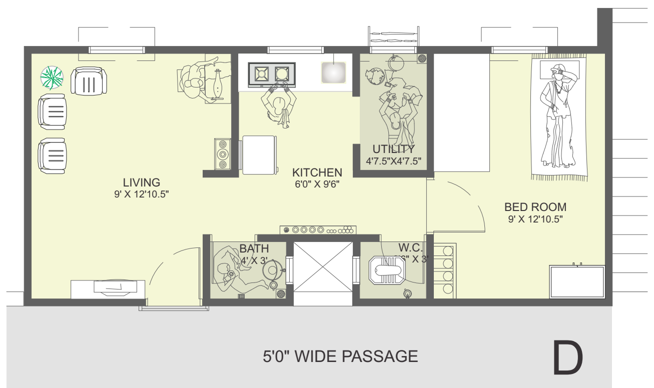
Super Built-up Area : 60 sq. yd. approx.



Super Built-up Area : 62 sq. yd. approx.



Super Built-up Area : 66 sq. yd. approx.



Super Built-up Area : 70 sq. yd. approx.

નોંધ: મુખ્ય બ્રોશરમાં દર્શાવેલ સ્પેસીફીકેશન અને અન્ય શરતો માન્ય ગણાશે.

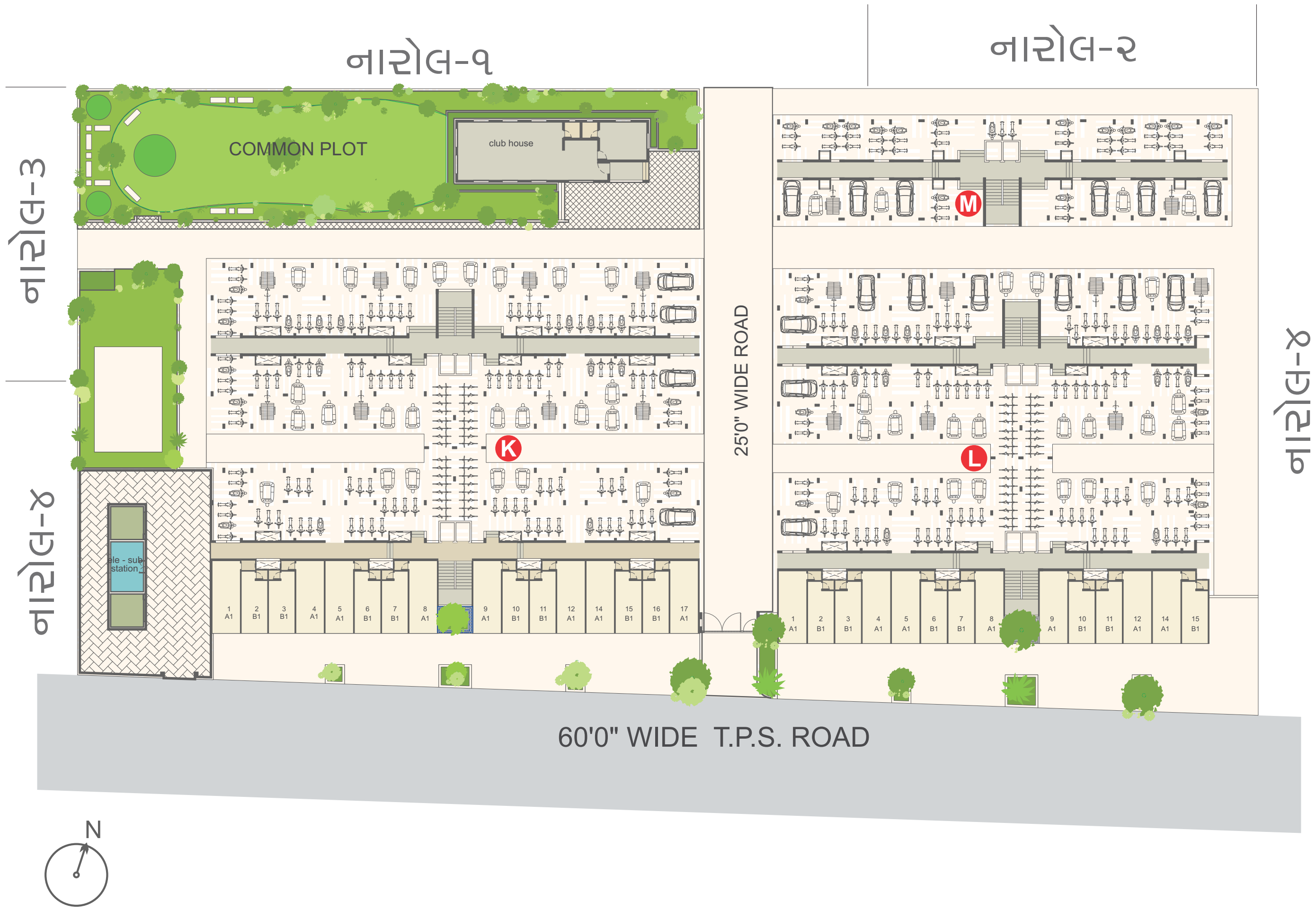
RJD Buildcon
DBS DESIGN BUILD SERVE
An ISO 9001:2008 Company

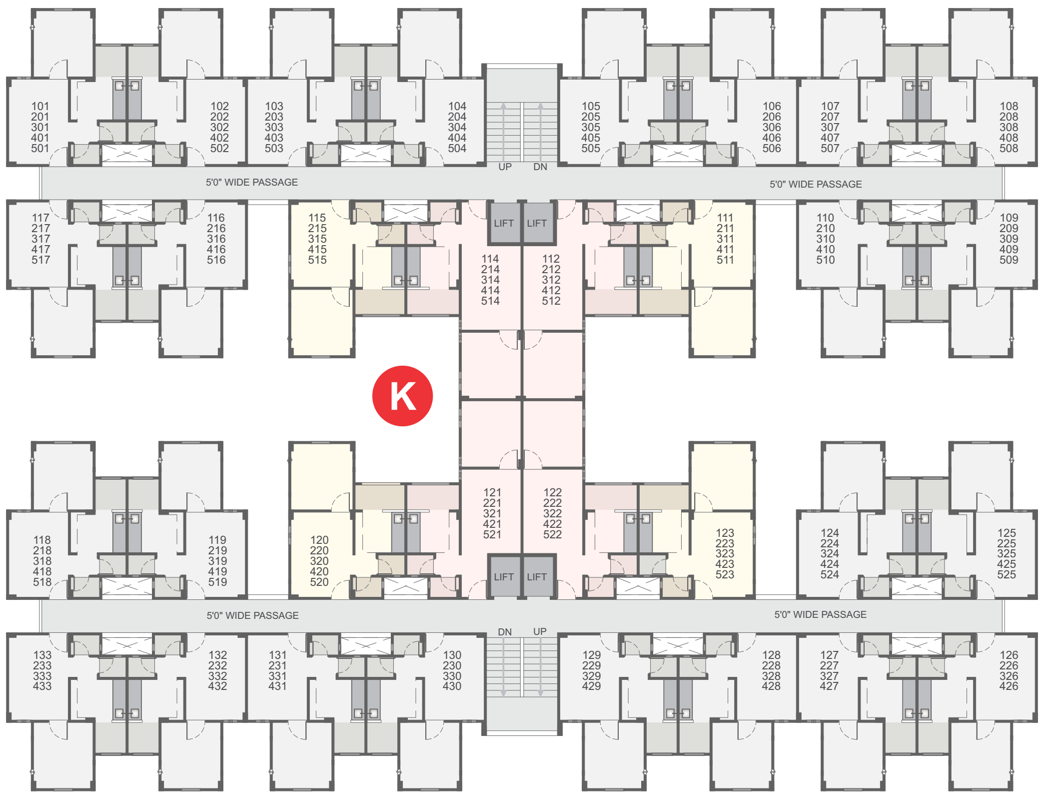
ડીબીએસ
મારૂ પોતાનું ઘર
નારોલ
૩-૪-૫-૬-૭-૮

જુની નારોલ કોર્ટ પાછળ,
લક્ષ્મીનગર પાસે, નારોલ, અમદાવાદ.
ફોન: ૮૨૩૮૦ ૩૩૨૮૮

સાઈટ પ્લાન

દુકાનો - ૩૦

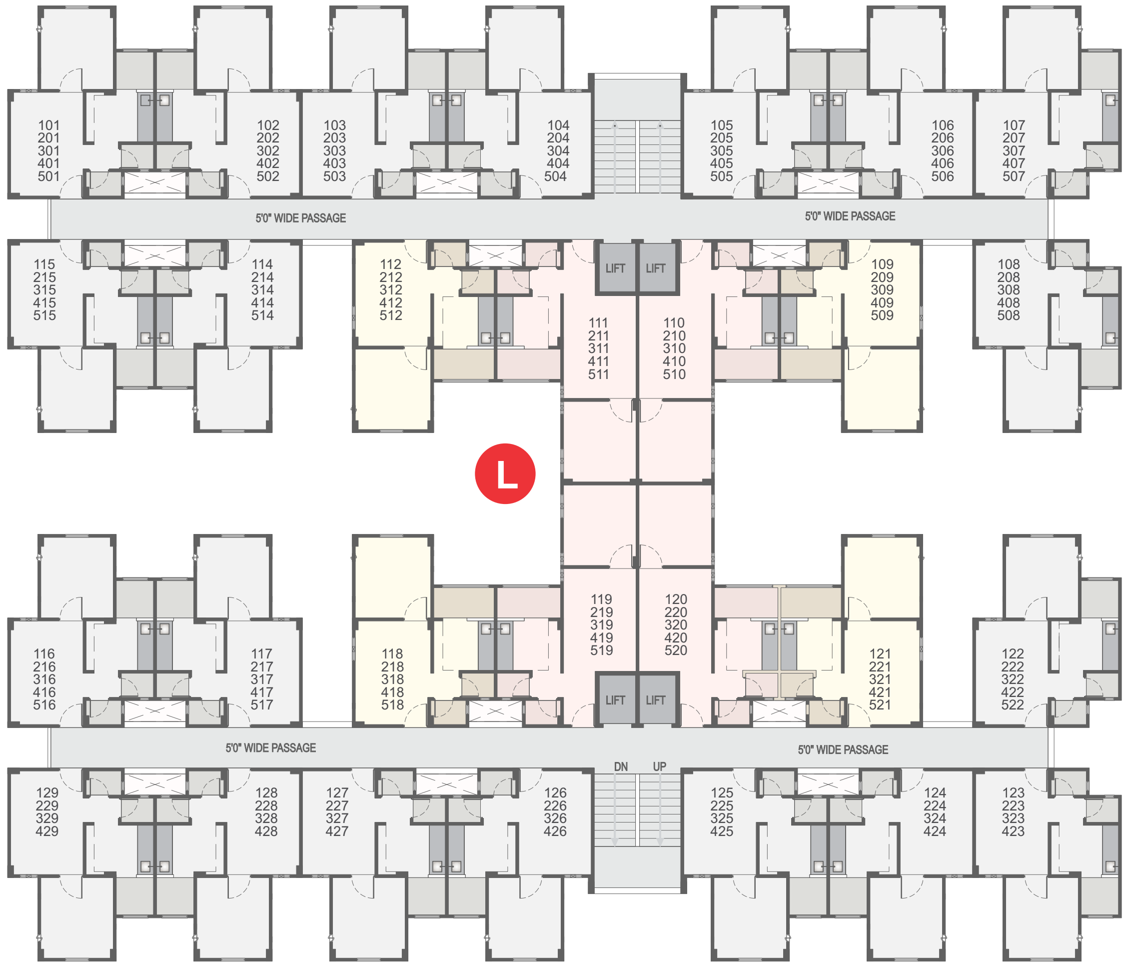


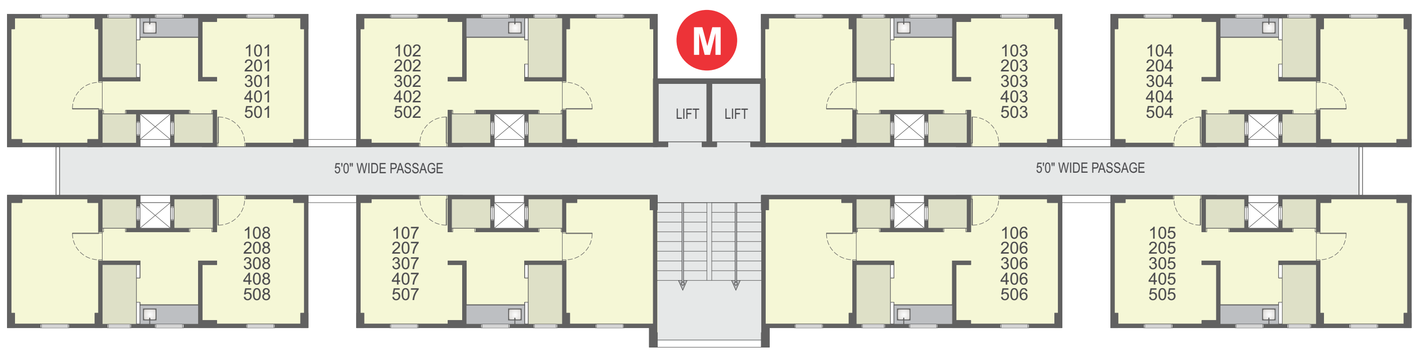


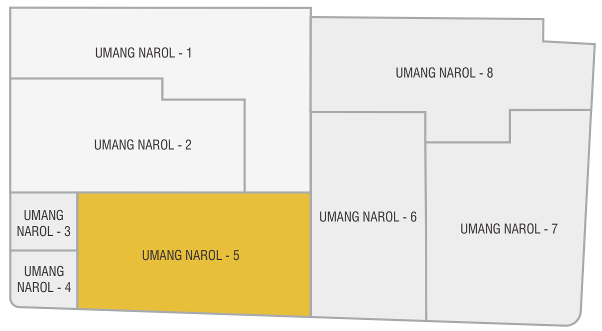
ટીપીકલ ફ્લોર પ્લાન

બ્લોક - K, L, M

બે રૂમ રસોડું - ૩૨૫



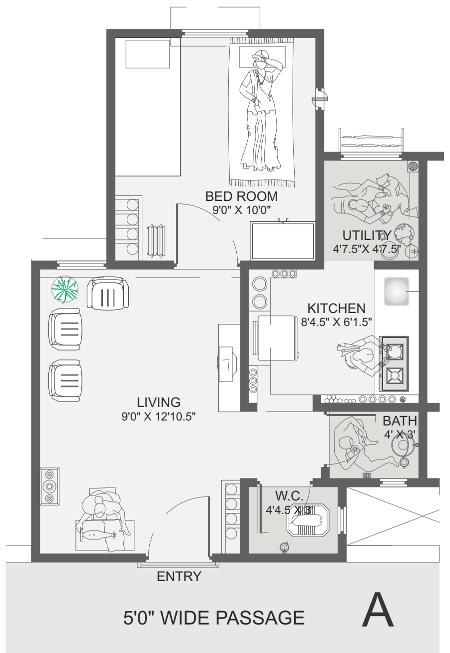




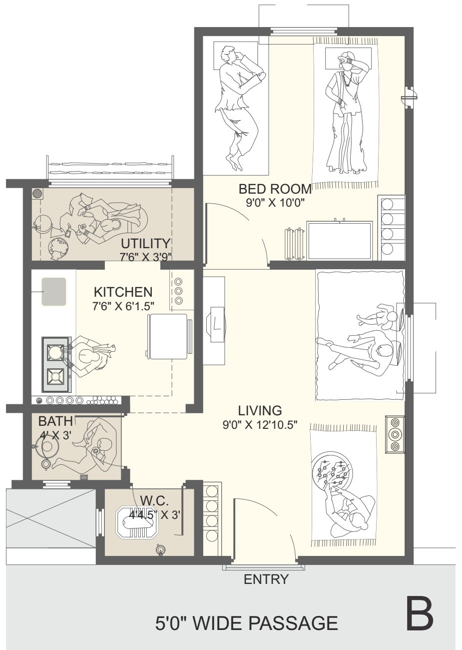
સ્કીમેટીકલ સાઈટ લે-આઉટ પ્લાન

યુનીટ પ્લાન

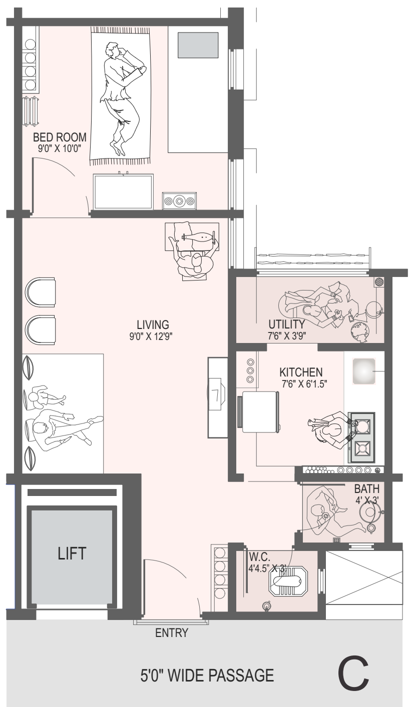
ટાઈપ - A, B, C (બે રૂમ રસોડું)



Super Built-up Area : 60 sq. yd. approx.



Super Built-up Area : 62 sq. yd. approx.



Super Built-up Area : 66 sq. yd. approx.

નોંધ: મુખ્ય બ્રોશરમાં દર્શાવેલ સ્પેસીફીકેશન અને અન્ય શરતો માન્ય ગણાશે.

RJD Buildcon

DBS DESIGN BUILD SERVE
An ISO 9001:2008 Company

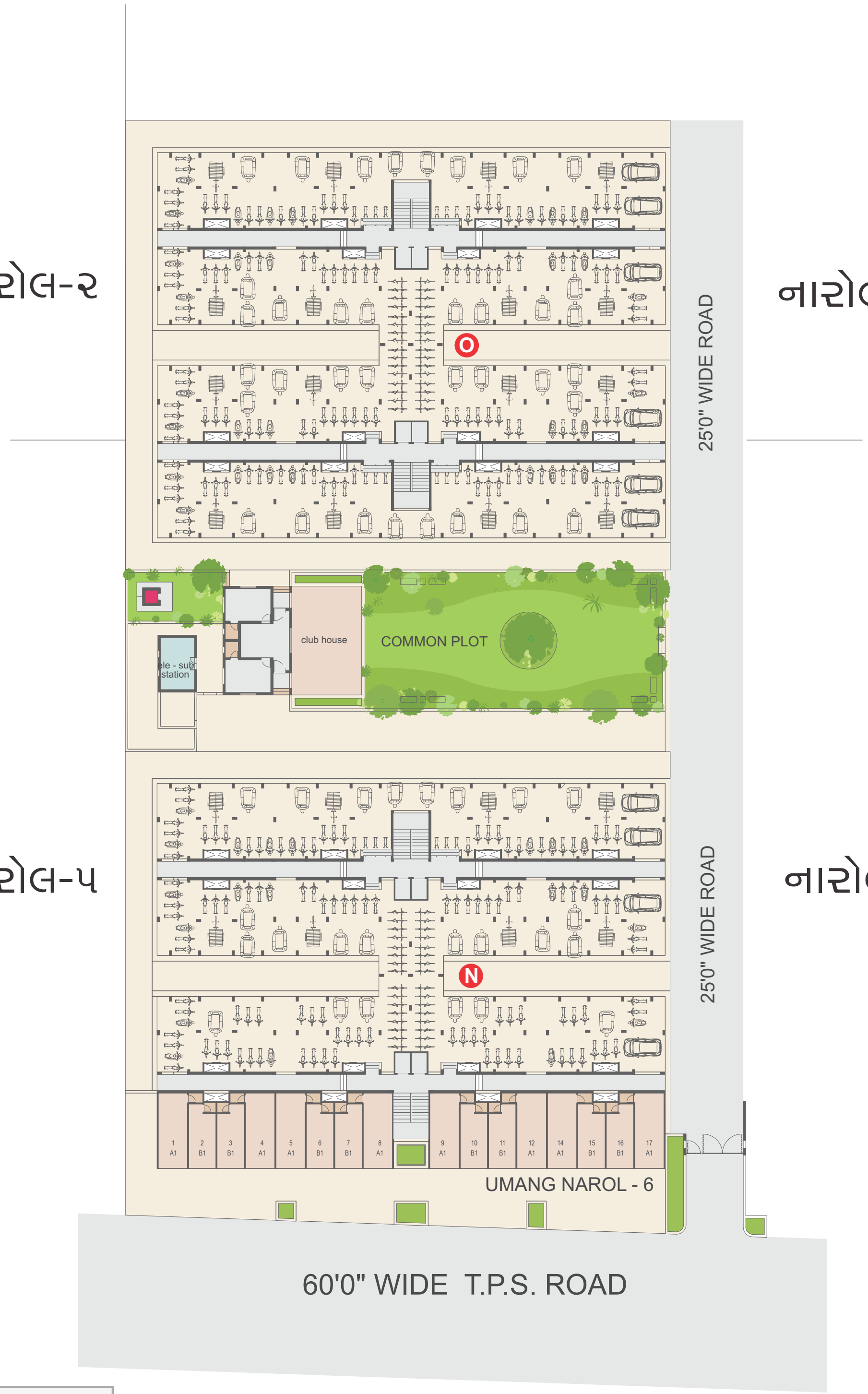
ડીબીએસ
મારૂ પોતાનું ઘર
નારોલ
૩-૪-૫-૬-૭-૮

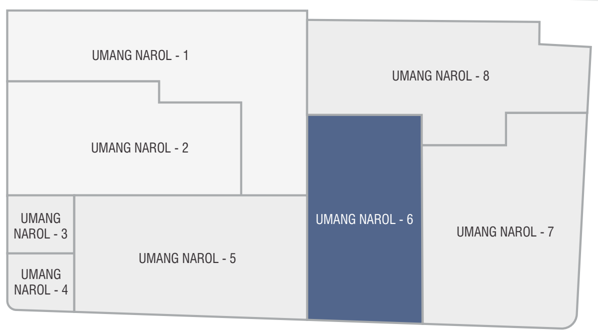
જુની નારોલ કોર્ટ પાછળ,
લક્ષ્મીનગર પાસે, નારોલ, અમદાવાદ.
ફોન: ૮૨૩૮૦ ૩૩૨૮૮

ડીબીએસ
મારૂ પોતાનું ઘર
નારોલ ૬

સાઈટ પ્લાન

દુકાનો - ૧૬



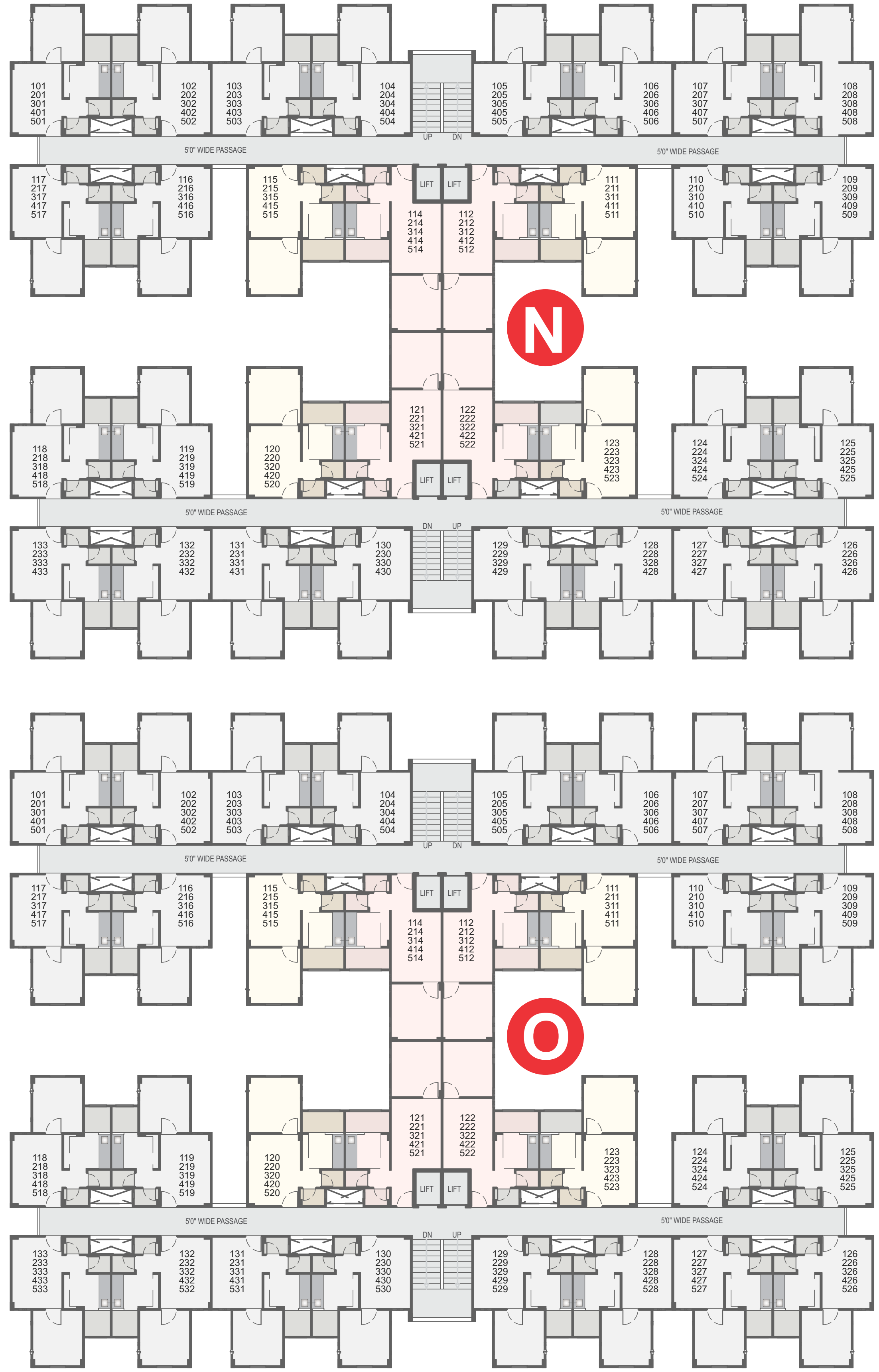


સ્કીમેટીકલ સાઈટ લે-આઉટ પ્લાન

ટીપીકલ ફ્લોર પ્લાન

બ્લોક - **N, O**

બે રૂમ રસોડું - ૩૧૨



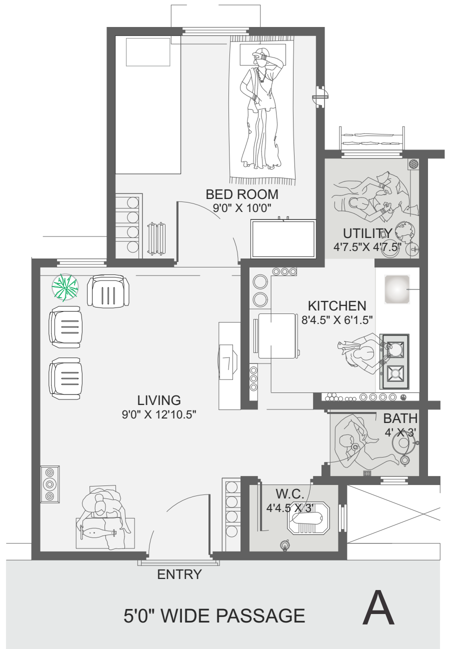
ડીબીએસ

મારૂ પોતાનું ઘર

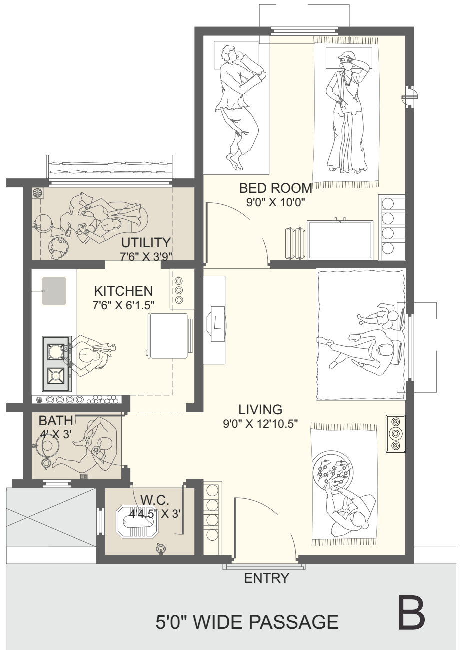
નારોલ ૭

યુનીટ પ્લાન

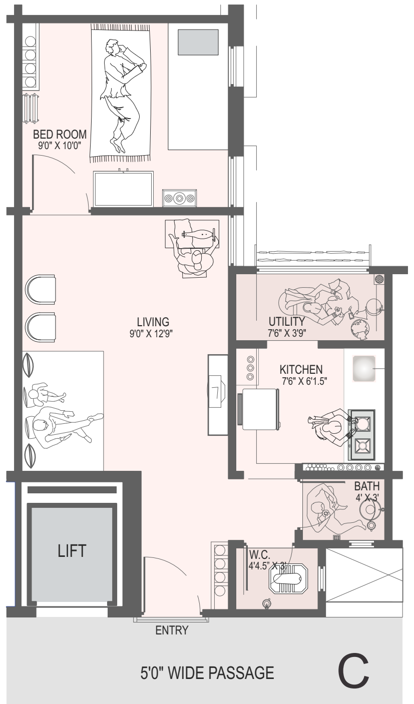
ટાઈપ - A, B, C (બે રૂમ રસોડું) E (એક રૂમ રસોડું)



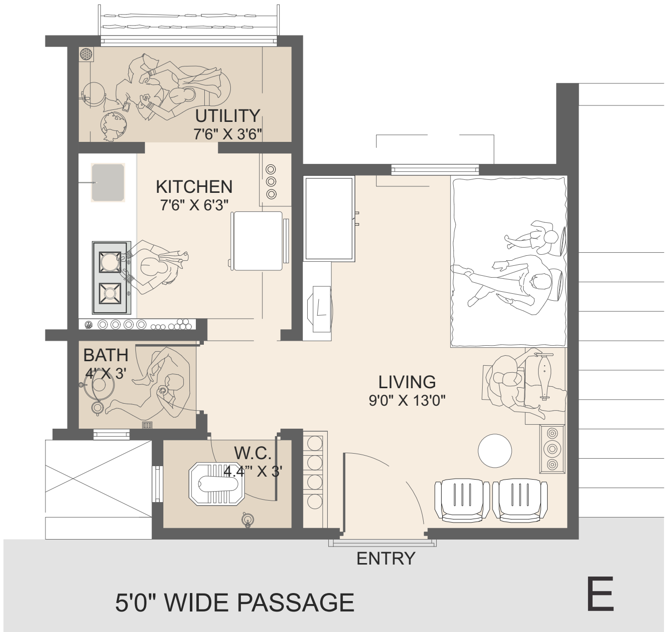
Super Built-up Area : 60 sq. yd. approx.



Super Built-up Area : 62 sq. yd. approx.



Super Built-up Area : 66 sq. yd. approx.



Super Built-up Area : 41 sq. yd. approx.

નોંધ: મુખ્ય બ્રોશરમાં દર્શાવેલ સ્પેસીફીકેશન અને અન્ય શરતો માન્ય ગણાશે.

RJD Buildcon

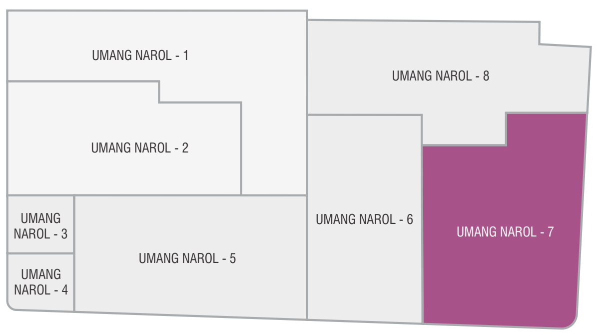
DBS DESIGN BUILD SERVE
An ISO 9001:2008 Company

ડીબીએસ
મારૂ પોતાનું ઘર
નારોલ
૩-૪-૫-૬-૭-૮

જુની નારોલ કોર્ટ પાછળ,
લક્ષ્મીનગર પાસે, નારોલ, અમદાવાદ.
ફોન: ૮૨૩૮૦ ૩૩૨૮૮

સાઈટ પ્લાન

દુકાનો - ૧૦૪

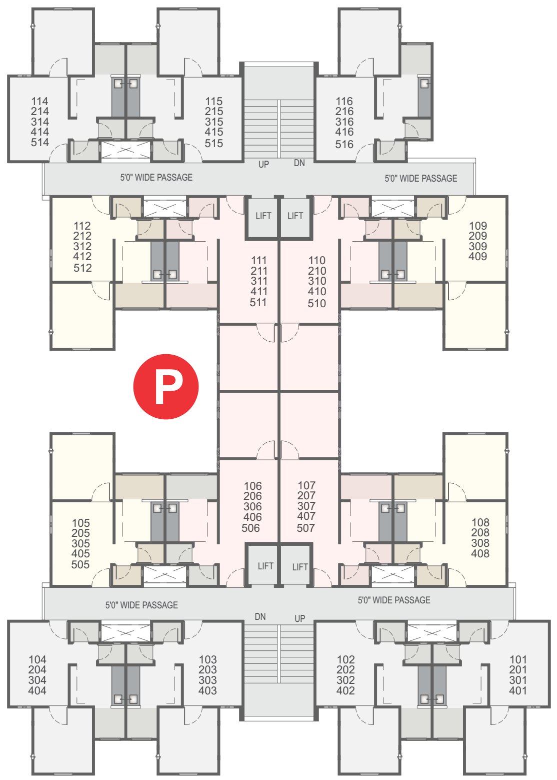


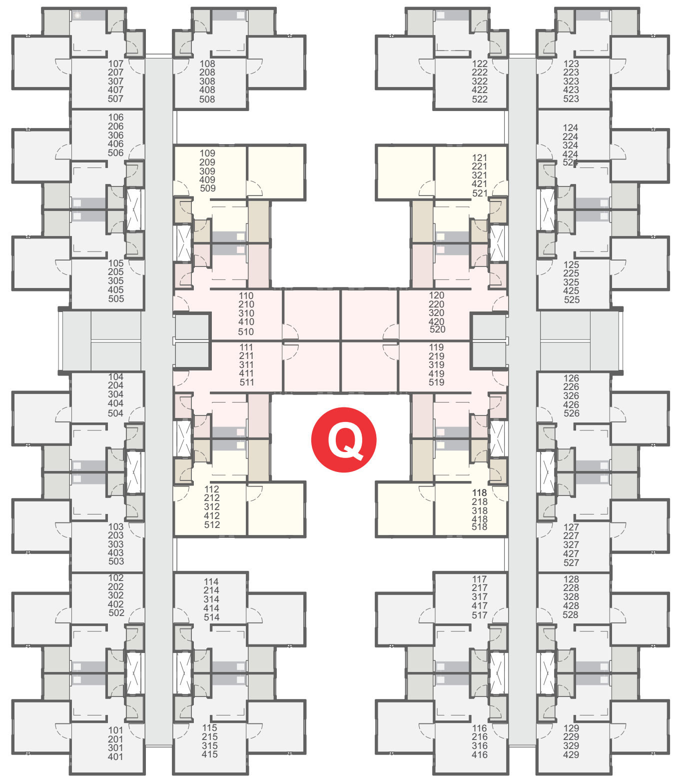
સ્કીમેટીકલ સાઈટ લે-આઉટ પ્લાન

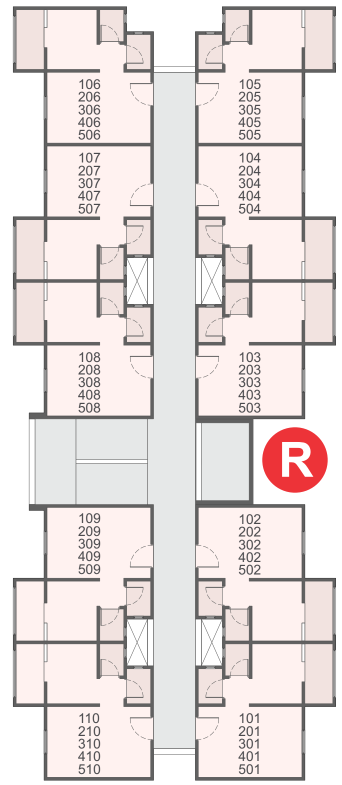
ટીપીકલ ફ્લોર પ્લાન

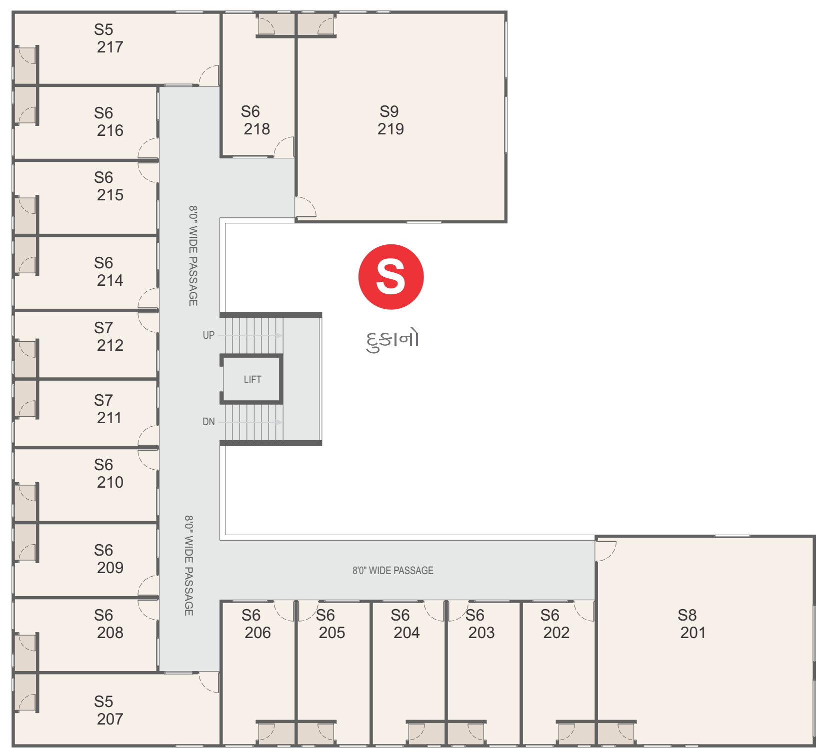
બ્લોક - P, Q, R, S

બે રૂમ રસોડું - ૨૦૫ • એક રૂમ રસોડું - ૫૦





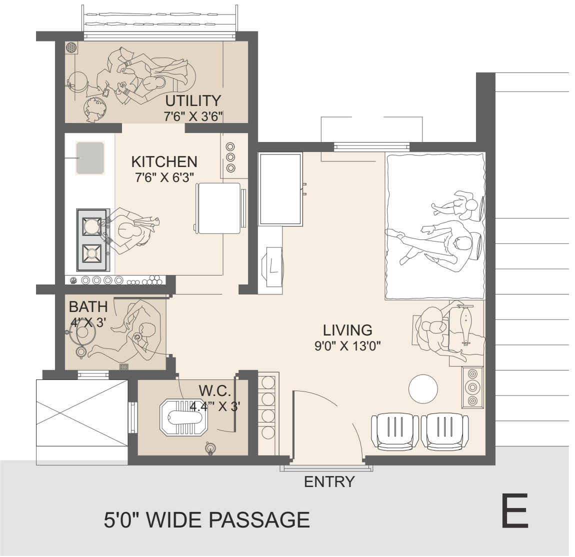




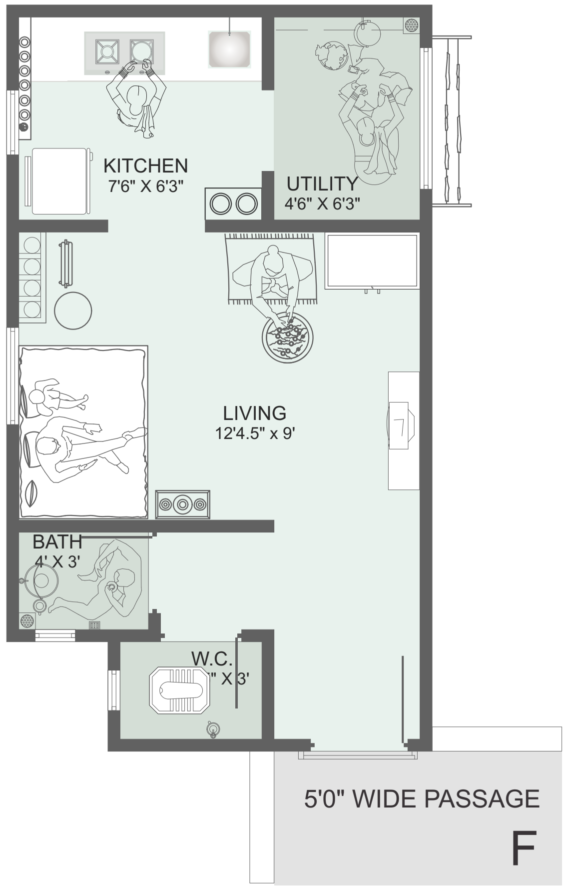
યુનીટ પ્લાન

ડીબીએસ
અંગ
મારૂ પોતાનું ઘર
નારોલ ૮

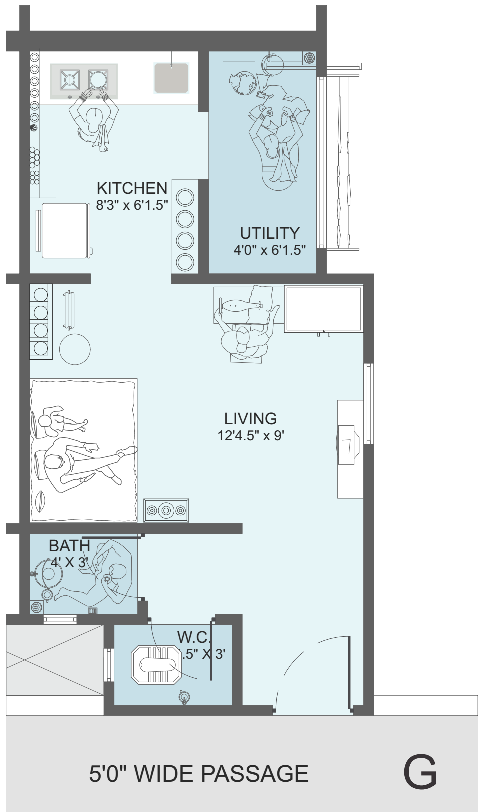
ટાઈપ - E, F G (એક રૂમ રસોડું)



Super Built-up Area : 41 sq. yd. approx.



Super Built-up Area : 45 sq. yd. approx.



Super Built-up Area : 47 sq. yd. approx.

નોંધ: મુખ્ય બ્રોશરમાં દર્શાવેલ સ્પેસીફીકેશન અને અન્ય શરતો માન્ય ગણાશે.

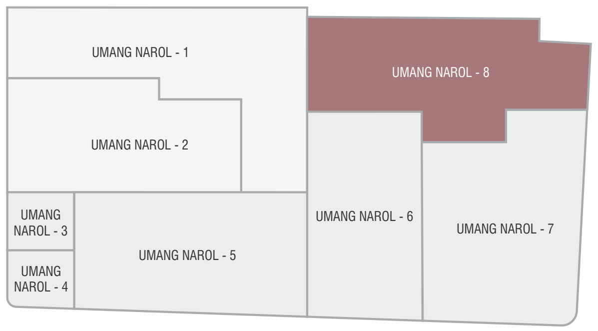
RJD Buildcon
DBS DESIGN BUILD SERVE
An ISO 9001:2008 Company

ડીબીએસ અંગ મારૂ પોતાનું ઘર
નારોલ ૩-૪-૫-૬-૭-૮

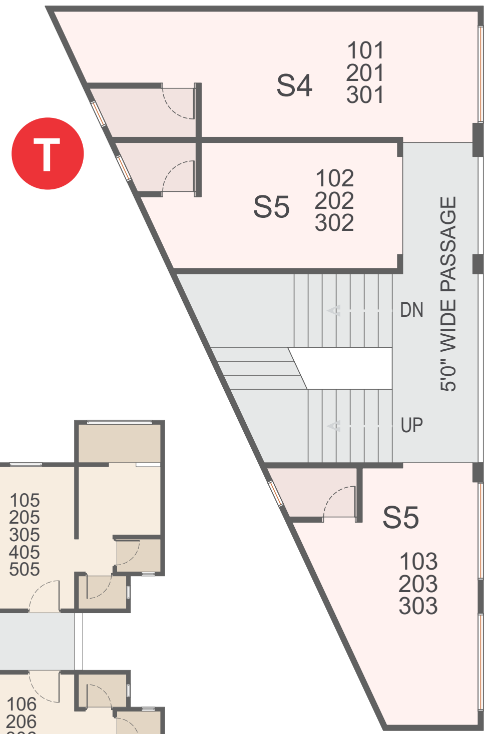
જુની નારોલ કોર્ટ પાછળ,
લક્ષ્મીનગર પાસે, નારોલ, અમદાવાદ.
ફોન: ૮૨૩૮૦ ૩૩૨૮૮

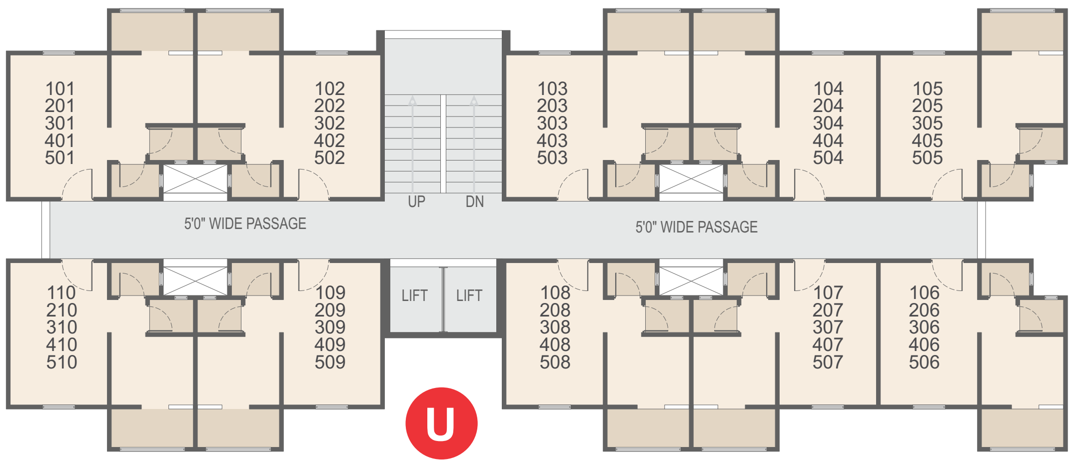
સાઈટ પ્લાન

દુકાનો - ૩૦



સ્કીમેટીકલ સાઈટ લે-આઉટ પ્લાન

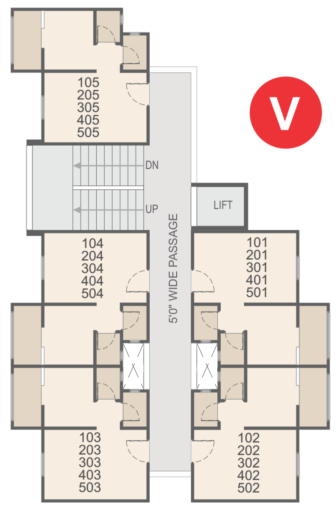


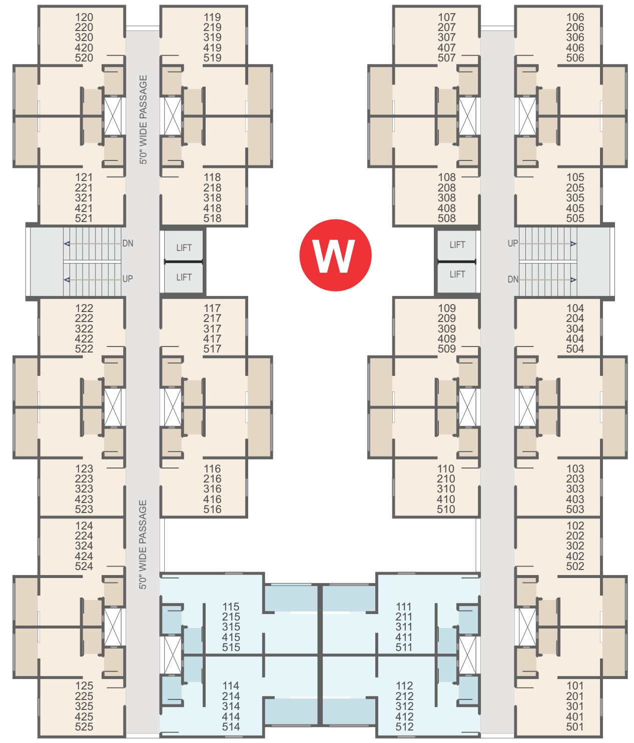


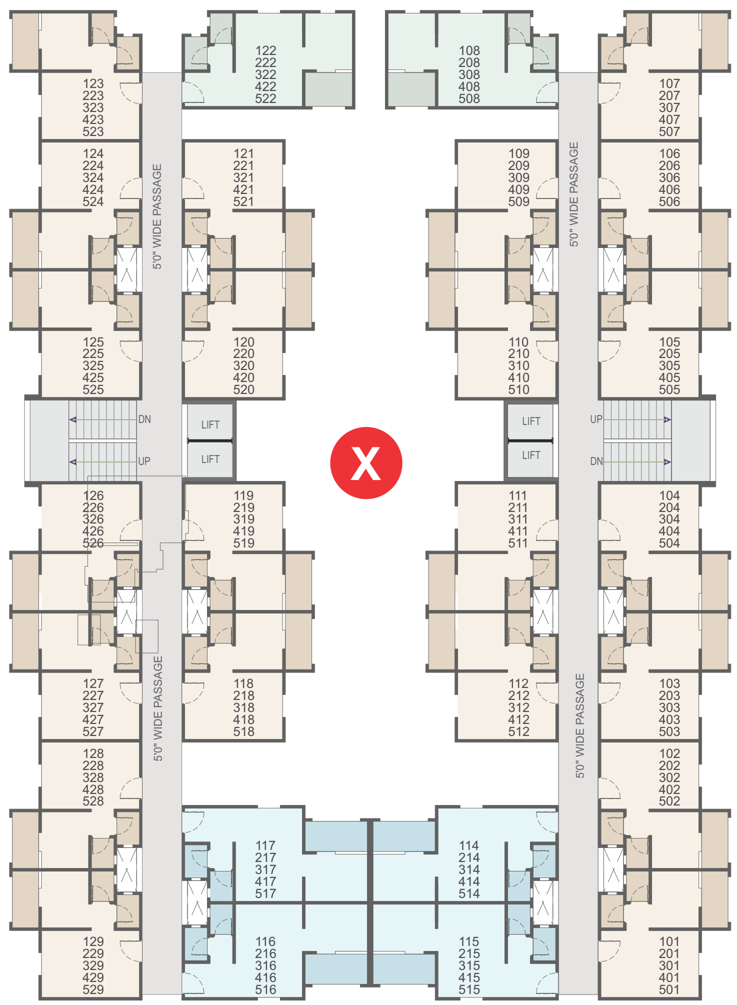
ટીપીકલ ફ્લોર પ્લાન

બ્લોક - T, U, V, W, X

બે રૂમ રસોડું - ૩૨૫







ડીબીએસ

મારૂ પોતાનું ઘર

નારોલ
૩-૪-૫-૬-૭-૮

લેઆઉટ પ્લાન
નારોલ ૩-૪-૫-૬-૭-૮

ડીબીએસ

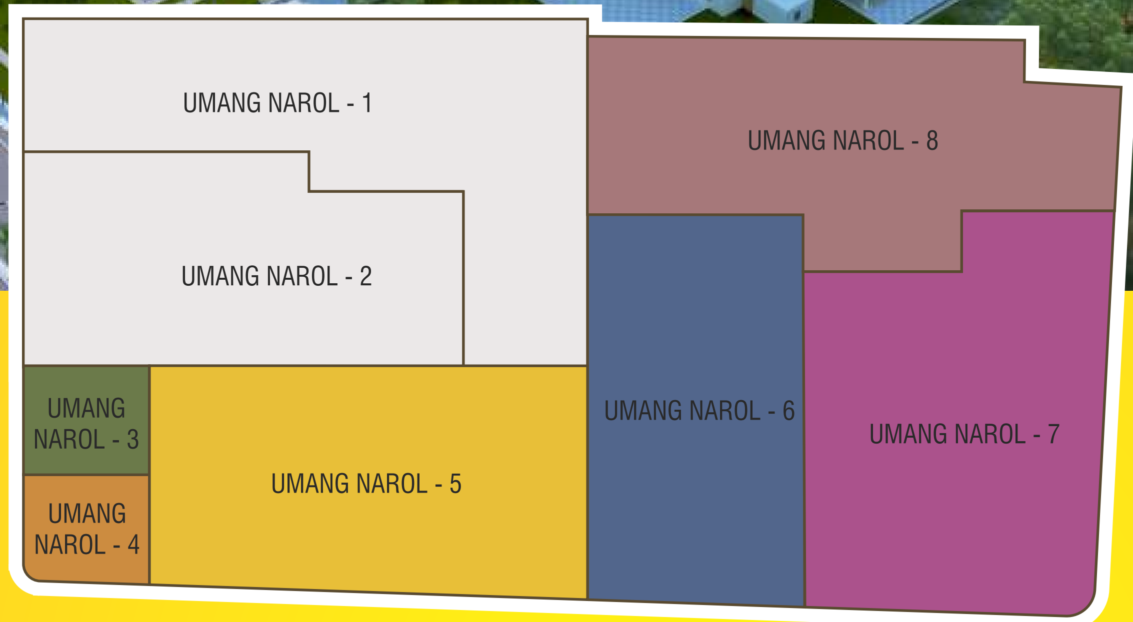
ઉમંગ

મારૂ પોતાનું ઘર

નારોલ
૩-૪-૫-૬-૭-૮

લેઆઉટ પ્લાન

નારોલ ૩-૪-૫-૬-૭-૮



નોંધ: મુખ્ય બ્રોશરમાં દર્શાવેલ સ્પેસીફીકેશન અને અન્ય શરતો માન્ય ગણાશે.

RJD Buildcon

DBS DESIGN BUILD SERVE
An ISO 9001:2008 Company

ડીબીએસ ઉમંગ મારૂ પોતાનું ઘર નારોલ ૩-૪-૫-૬-૭-૮

જુની નારોલ કોર્ટ પાછળ,
લક્ષ્મીનગર પાસે, નારોલ, અમદાવાદ.
ફોન: ૮૨૩૮૦ ૩૩૨૮૮